

Objet : Lancement commercial du programme immobilier « LEHEN ARGIA » à MOUGUERRE

Madame, Monsieur,

Nous avons le plaisir de vous informer en avant-première du lancement commercial du programme immobilier neuf « **LEHEN ARGIA** » à Mouguerre.

📍 Situé Chemin de Larretxea à Mouguerre, Lehen Argia bénéficie d'un emplacement privilégié, dans un **quartier calme et résidentiel**, à 5 minutes du Bourg et des bords de l'Adour.

🏠 Cette **résidence à taille humaine et sécurisée** propose **30 logements neufs en accession libre**, répartis sur deux bâtiments de deux étages. **Du 2 au 4 pièces**, les appartements offrent des volumes fonctionnels et généreux, avec des prestations soignées et de larges ouvertures sur les terrasses, pour profiter d'un cadre de vie agréable en toute saison.

🌿 La résidence Lehen Argia prend place au sein du futur lotissement Goiza qui totalise 94 logements en mixité sociale. Elle s'intègre naturellement au cœur d'un **site paisible et verdoyant**, avec des **vues dégagées sur la forêt**, grâce à son architecture et à ses aménagements paysagers. La placette commune et les cheminements doux favoriseront la convivialité et la détente.



Livraison
prévisionnelle :
2^{ème} trimestre 2028



LANCEMENT COMMERCIAL

Nos appartements disponibles en accession libre :

2 pièces

à partir de **203 000 €**

3 pièces

à partir de **280 000 €**

4 pièces

à partir de **339 000 €**

OFFRE EXCEPTIONNELLE réservée aux Mugertars :

FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS jusqu'au 07/05/2026

*valable pour les habitants de Mouguerre uniquement,
dans la limite des 7 premières réservations*



Je suis votre écoute :

☎ 06 49 28 65 47

✉ christophe.richard@aedifim.fr

Espace de vente : Immeuble Le Premium
68 avenue du 8 mai 1945, 64100 BAYONNE

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Christophe RICHARD
Conseiller commercial



Ce message est adressé à l'aide des informations mises à disposition par l'intermédiaire des partenaires du Groupe La Poste. Si vous ne souhaitez pas être destinataire de ces messages, afin de vous opposer à la réutilisation de vos données personnelles à des fins d'enquêtes et de prospections commerciales, vous pouvez exercer vos droits via : <https://donneespersonnelles.mdpe.fr> ou écrire à : Mediaposte Service Relation Clients 111 Boulevard Brune Case Postale D432 75618 Paris Cedex 14